

- 日当たり良好 ■駐車場3台可
- 家庭菜園・ガーデニング可



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種 目	一戸建て
価 格	880 万円
LotNo	55 地区

所 在 地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-2112		
交 通	JR熱海駅より車で 20 分		
土 地 面 積	374 m ² (113.13 坪)		
建 物	構 造	木造スレート葺 2 階建	
	間取り	3LDK+S	
	面 積	84.54 m ² (25.57 坪)	
建 築 年 月	2001 年 9 月建築	引渡し	相談
土 地 権 利	所有権	地 目	原野
建 ぺ い 率	40%(自主規制)		
容 積 率	80%(自主規制)		
設 備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接 道 状 況	南側 4m道路に間口約 15m以上接道		
施 設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管 理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環 境 整 備 費	年額 65,318 円(税込)		
取 引 形 態	媒介(手数料：分かれ)		
備 考	温泉権(期限 2027 年 10 月 16 日迄) 駐車場あり(2 台以上可)		

N0325

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当：谷口